

COMMUNE D'ALLAMAN

Situations : A Allaman
Petite rue 2

Plan n°1001

Coordonnées C.N.S. : 2°51'9"40 / 1°14'7"070

Altitude C.N.S. : 400m

PLAN DE SITUATION POUR ENQUETE COMPLEMENTAIRE

Objet de l'enquête : Modification du garage et modification du mur de soutènement

Propriété de : CROUTAZ Olivier, parcelle n°26

Désignation cadastrale de la parcelle (selon RF):

Servitudes :

- n°11633: Passage à pied
- n°18576: Canalisation(s) et maintien d'arbres de haute futaie
- n°19/1552: Droit d'habitation

26: Habitation n°267	91 m ²
Bâtiment n°226	93 m ²
Jardin	499 m ²
	683 m²

Dérogation à l'art 14.1 du règlement du PACOM en cours d'approbation

Zone de bâtiments disparates selon PEP "Allaman-Village" approuvé le 13 juillet 1977
 Zone centrale et verdure selon le PACOM en cours d'approbation
 Secteur de protection des eaux : Au
 Recensements architecturaux : ECA 226 et 267 = note 6
 Degré de sensibilité au bruit : --
 La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF.

Légende Selon le PEP "Allaman-Village" approuvé le 13 juillet 1977 :

— Limite des constructions pour les bâtiments de minime importance selon le PEP "Allaman-Village" approuvé le 13 juillet 1977

— Zone de bâtiments disparates

Légende Selon le PACOM en cours d'approbation:

— Nouvelles limites des constructions

— Zone de verdure 15 LAT

— Zone centrale 15 LAT

Légende:

— Position du projet selon le plan de situation pour enquête daté du 12 juin 2023

— Modification du garage — A démolir

— Mur de soutènement

Le propriétaire:

Sceaux communaux:

Établi à Aubonne, le 3 juillet 2024

Audrey Leberschlag
Ing. géom. brev.



Echelle 1:200

GEODONNEES © ETAT DE VAUD



1170 AUBONNE
Ch du Mont-Blanc 9
Tél. : 021 821 12 80
Fax : 021 821 12 85
info@rossier-geom.ch

1196 GLAND
Rte des Avouillons 16
Tél. : 022 364 25 52
Fax : 021 821 12 85
www.rossier-geom.ch

Format : A3
Couche : Couche-PE.INI
Plume : Plume-PE.INI
Date : 30.05.2024 EC
Contr : 30.05.2024 TB
Modif : 26.06.2024 XL

Fichier :
2024-06-26_PEC02.pcd
QP : 30

Mandat : **ALL 404**
S-mandat : PEC 02

Plan N° :
1



A Allaman

1
GFM WL SP VD SA

Détails voir plans
de l'architecte